

**CONTRATO DE LOCAÇÃO DE SERVIÇO COM PROPOSTA DE COMPRA DE IMÓVEIS**

Contrato com a GSIÓVEIS, para levar a proposta de ( ) compra ( ) locação ao proprietário do imóvel de referência no site \_\_\_\_\_ sito a:

Oferta é válida por \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) dias a contar desta data.

Pelo preço de R\$ \_\_\_\_\_

( \_\_\_\_\_ )

Pagáveis nas seguintes condições:

Para a compra do imóvel acima mencionado, como garantia desta oferta, remete a importância de R\$ \_\_\_\_\_

( \_\_\_\_\_ ) qual será devolvida, pura e simplesmente, caso a proposta supra não seja aceita.

Caso desistir ou arrepender-me da proposta que ora faço, pagarei ao corretor em remuneração dos meus serviços 6% (seis por cento) sobre o valor da transação.

O corretor prestará os seus serviços profissionais com zelo e solicitude, observando sempre, assim como locatário, o "Regulamento das Transações Imobiliárias" aprovado pelo Sindicato dos Corretores do Estado de São Paulo.

Santos, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

Corretor: \_\_\_\_\_

Ass. Comprador: \_\_\_\_\_

Ass.: Vendedor: \_\_\_\_\_

**QUALIFICAÇÃO DO COMPRADOR**

Sr.(a): \_\_\_\_\_

Nacionalidade: \_\_\_\_\_ Profissão: \_\_\_\_\_

RG. no. \_\_\_\_\_ CPF n. \_\_\_\_\_

Estado Civil: \_\_\_\_\_ Regime: \_\_\_\_\_

Cônjuge Sr.(a): \_\_\_\_\_

Nacionalidade: \_\_\_\_\_ Profissão: \_\_\_\_\_

RG. no. \_\_\_\_\_ CPF n. \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_

Cidade: \_\_\_\_\_ Bairro \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_

Telefone: Residencial \_\_\_\_\_ Comercial \_\_\_\_\_

**QUALIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO**

Sr.(a): \_\_\_\_\_

Nacionalidade: \_\_\_\_\_ Profissão: \_\_\_\_\_

RG. no. \_\_\_\_\_ CPF n. \_\_\_\_\_

Estado Civil: \_\_\_\_\_ Regime: \_\_\_\_\_

Cônjuge Sr.(a): \_\_\_\_\_

Nacionalidade: \_\_\_\_\_ Profissão: \_\_\_\_\_

RG. no. \_\_\_\_\_ CPF n. \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_

Cidade: \_\_\_\_\_ Bairro \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_

Telefone: Residencial \_\_\_\_\_ Comercial \_\_\_\_\_

De acordo com o preço e condições de pagamento da folha 1 do presente proposta, comprometo-me a pagar, a comissão de 6% (seis por cento) sobre o valor da presente transação no ato do recebimento do sinal.

**CONTRA PROPOSTA**

Aceito \_\_\_\_\_ nas \_\_\_\_\_ seguintes \_\_\_\_\_ condições:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Santos, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Ass. Proprietário \_\_\_\_\_

Santos, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Aceite do Comprador: \_\_\_\_\_